

**Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Puszczkowie w rejonie ulic: Dworcowa, Kościuski, Solskiego i terenu PKP, obręb Niwka, ark.2,3, - w dwóch etapach: A i B.**

**PROJEKT**

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miasta Puszczkowa  
 Nr ..... z dnia .....  
 ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego  
 z .....r., poz. ....



**OZNACZENIA:**

- granica obszaru objętego planem
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U teren zabudowy usługowej
- UMW terenu zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- UKP teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem parkingu ogólnodostępnego
- IT teren infrastruktury technicznej
- E teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- KD-L tereny dróg publicznych, klasy lokalnej
- KD-D tereny dróg publicznych, klasy dojazdowej
- KDW tereny dróg wewnętrznych
- zieleni izolacyjna

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Puszczkowo  
 skala 1:10 000



- granica obszaru objętego opracowaniem planu
- M zabudowa mieszkaniowa z nieucieżliwymi usługami towarzyszącymi
- U zespoły usługowe lub usługi na wydzielonych działkach
- tereny strategicznie preferowane do zorganizowanej działalności inwestycyjnej

**MAPA ZASADNICZA**  
 Skala 1:500

**WYKONAWCA:**  
 D.J.A. HERC s.c. Firma Spółdzielcza  
 Lech Chybiński - Tomasz Chybiński  
 Powiat poznański  
 Olsztyń - NIWKA  
 Arkońsz 2 i 3  
 Nidzica: 423.213.081.21; 423.213.081.2

**STANOWSKA POZNAŃSKA**  
 Powiatowy Urząd Rejonowy w Poznaniu  
 Geodezji i Kartografii w Poznaniu  
 ul. Św. Józefa 10  
 60-111 Poznań  
 NIDZICA: 423.213.081.21; 423.213.081.22

Projekt w skali 1:500  
 Projekt w skali 1:1000  
 Projekt w skali 1:2000

**PRZEBIEG PRACY PRACOWNIA:**  
 Mgr Alicja Czaban, ul. E. Krowka-Kowalskiego 8

**PROJEKTANT GŁÓWNY:**  
 MGR. ALICJA CZABAN, CZŁONEK ZOU NR 22

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**  
 MGR INŻ. ARCH. FILIP KOCZOROWSKI, CZŁONEK ZOU NR 419  
 MGR INŻ. ARCH. MGR MAGDALENA TRZPIŁ,  
 INŻ. UNICZEKOWA DOROTA