

Aktualizujemy strategię rozwoju miasta!

W czerwcu rozpoczęto proces przygotowywania dokumentów wyznaczających cele działania samorządu Puszczkowskiego w kolejnych latach. Po analizie istniejących programów stwierdzono, że istnieje potrzeba aktualizacji zapisów Strategii Rozwoju Miasta Puszczkowskiego oraz stworzenia kompleksowych wieloletnich planów – finansowego i inwestycyjnego.

19 czerwca odbyło się szkolenie z tego zakresu dla radnych i pracowników urzędu, prowadzone przez eksperta WOKiSS-u, pana Bartłomieja Kustonia. Przeprowadzona wstępna analiza stanu finansów miasta ukazała zakres możliwości inwestycyjnych i kredytowych samorządu. Obecnie wskaźniki zadłużenia samorządu utrzymują się na bezpiecznym poziomie, pozwalającym na prowadzenie polityki proinwestycyjnej. Najważniejszym elementem procesu strategicznego

będzie zebranie propozycji projektów oraz uszeregowanie ich w kolejności do realizacji. Oprócz radnych i burmistrza, inicjatywę w zgłaszaniu projektów posiadają również organizacje pozarządowe oraz mieszkańcy miasta.

Prosimy o składanie propozycji inwestycji, wraz z listą 100 podpisów osób popierających projekt, w Urzędzie Miejskim (pok. 3a), w terminie do 31 lipca 2007 r.

Po zebraniu wszystkich propozycji, będą one dyskutowane na warsztatach strategicznych, celem ustalenia ich hierarchii i kolejności wpisania do realizacji w wieloletnim planie inwestycyjnym miasta. Dokument ten będzie podstawą dla tworzenia budżetów w kolejnych latach. Liczymy na aktywny udział mieszkańców w procesie kształtowania dalszej strategii rozwoju miasta. ■ (o.-md)

Przekształcenie własności nieruchomości

Urząd Miejski w Puszczkowie informuje, że zgodnie z ustawą z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. Ustaw 175 poz. 1459), osoby fizyczne będące w dniu wejścia w życie ustawy użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub przeznaczonych na ten cel, mogą wystąpić z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. Z żądaniem takim mogą wystąpić również następcy prawni użytkowników wieczystych jak i osoby, które nabyły udziały w użytkowaniu wieczystym po wejściu w życie ustawy. Użytkownicy wieczystości mogą występować

z tym żądaniem do 31 grudnia 2012 r. Przekształcenie następuje odpłatnie, a wysokość opłaty ustala się na podstawie oceny rzeczoznawcy majątkowego. Od tak ustalonej opłaty Rada Miasta Puszczkowskiego udziela bonifikaty. Zmiana prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dotyczy w Puszczkowie jeszcze około 200 nieruchomości.

Formalności, jakie musi wykonać użytkownik wieczysty są ograniczone do złożenia wniosku. Pozostałe czynności wykonuje Urząd Miejski. Jedynie w przypadku rozbieżności informacji z ksiąg wieczystych ze stanem faktycznym, udział użytkownika wieczystego jest większy. ■ Waldemar Luther

Kontrola podatkowa

Uprzejmie informuję, iż od czerwca br. rozpoczną się kontrole podatkowe. Zgodnie z przepisami Ordynacji Podatkowej kontrola podatkowa ma na celu sprawdzenie czy kontrolowani podatnicy wywiązują się z obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego. Kontroli będą dokonywać upoważnie-

ni pracownicy organu podatkowego wraz z geodetą i przedstawicielem Straży Miejskiej.

Podejmowane przez pracowników urzędu czynności kontrolne będą opierać się na sprawdzeniu stanu faktycznego powierzchni nieruchomości z powierzchni nieruchomości i obiektów budowlanych zgłoszonych do opodatkowania. ■ Paweł Socha

Awaria prądu – Enea odpowiada

Odpowiedź na pismo w sprawie przerwy w dostawie prądu dnia 17.06.2007, w czasie Dni Puszczkowskiego.

„W odpowiedzi na pismo IZ 4030/3/2007 w sprawie przyczyn przerwy w dostawie energii elektrycznej w m. Puszczkowie w dniu 17.06.07 r., wyjaśniam, że przyczyną przerwy była awaria linii średniego napięcia.

W dniu 17.06.07 r. o godzinie 11:55 nastąpiło samoczynne wyłączenie przez zabezpieczenie linii średniego napięcia zasilającej część m. Puszczkowskiego. Stwierdzono, że przyczyną przerwy w dostawie energii elektrycznej było

uszkodzenie się (osłabienie izolacji) kabla średniego napięcia między stacjami transformatorowymi znajdującymi się przy ulicy Poznańskiej i Powstańców Wlkp. Zasilanie zostało przywrócone o godzinie 13:15. Kabel został naprawiony w dniu 18.06.07 r. Awarie linii średniego napięcia są sygnalizowane odpowiednimi systemami sygnalizacji.

Ze względu na stan techniczny tego kabla został on ujęty w planach eksploatacyjnych do wymiany w 2007 r. Obecnie prowadzone są rozmowy z urzędem, dotyczące wymiany kabli przed planową modernizacją ulicy Poznańskiej”.