

Modernizacja ul. Poznańskiej

Inwestycja na ul. Poznańskiej jest największym przedsięwzięciem realizowanym przez miasto Puszczykowo w roku 2007. W dniu 13.12.2006 r. została podpisana umowa z wojewodą wielkopolskim, mówiąca o dofinansowaniu przedsięwzięcia w 75% ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz w 10% ze środków budżetu państwa.

Radość z pozyskanych funduszy zewnętrznych zmąciła dokładna analiza przygotowanego projektu. Przy opracowywaniu dokumentacji budowlanej pominięto część niezbędnej infrastruktury w pasie drogi – nie przewidziano modernizacji oświetlenia, nie został opracowany projekt terenów zielonych wraz z systemem nawadniania. Przyjęty zestaw materiałów budowlanych nie odpowiada specyfice miasta, konieczna będzie zamiana projektowanych krawężników czy kostki brukowej na materiały wyższej jakości (tym samym droższe).

Zaniedbania mające miejsce na etapie projektowania skutkują niemożnością współfinansowania wspomnianych prac ze źródeł zewnętrznych – obciążą one więc w całości budżet miasta. Jednocześnie przeprowadzenie prac w zakresie energetyki oraz realizacji terenów zielonych jest konieczne dla osiągnięcia zakładanych efektów modernizacji ulicy Poznańskiej.

Osobnym zagadnieniem związanym z planowaną inwestycją są błędy osób odpowiedzialnych za przygotowanie dokumentacji projektowej. Plany geodezyjne zawierały błędy, które przełożyły się potem na projekt części drogowej. Przy projektowaniu chodnika nie uwzględniono istniejących drzew i krzewów (nie zostały one uwidocznione na mapach). Planowano ich przesadzenie lub wycięcie, mimo możliwości bezkolizyjnego poprowadzenia ciągu pieszego. Realizacja kilku zaprojektowanych miejsc parkingowych jest niemożliwa ze względu na istniejące w tych miejscach



słupy energetyczne. Zapomniano również o oświetleniu na rondzie przy ul. Kościelnej.

Wprowadzenie koniecznych zmian do projektu nie jest sprawą łatwą pod względem formalnym, jak i finansowym. Każde odstępstwo od pierwotnie planowanego kształtu inwestycji wymaga uzgodnień z Urzędem Wojewódzkim, pod groźbą utraty pozyskanej dotacji. Z drugiej strony, wszelkie uzupełnienia dokumentacyjne jak i rzeczowe projektu będą finansowane w całości z budżetu miasta, znacznie zwiększając pierwotnie planowane zaangażowanie środków własnych Puszczykowa.

Koszt pierwotnego projektu	4 214 594
Kwota dofinansowania	3 628 033
Pierwotnie planowany wkład własny miasta	586 581
Szacunkowy realny wkład własny miasta	1 183 386
Szacunkowy koszt całego projektu	4 811 419

opr. AG

Zakończenie realizacji inwestycji na ul. Wierzbowej



Mieszkańcy z ul. Wierzbowej zgłosili brak wykończenia chodnika na nowo zrobionej ulicy. Wyjaśniamy, że chodnik kończy się w miejscu obniżenia krawężnika gdzie zostaną wymalowane pasy dla pieszych. Również ze względów bezpieczeństwa wskazane jest żeby chodnik kończył się na łuku drogi i piesi przechodzili w innym miejscu niż wskazane.

W styczniu zakończono prace związane z budową ulicy Wierzbowej w Puszczykowie. Polegały one na wybudowaniu studzienek deszczowych wraz z przykanalikami do istniejącej kanalizacji deszczowej, ułożeniu krawężników, chodnika, podbudowy tłuczniowej oraz nawierzchni. Chodnik oraz nawierzchnia zostały wybudowane z kostki pozbruk. W celu zapewnienia bezpieczeństwa wykonano również progi zwalniające. W ramach prac, wiosną zostaną jeszcze wymalowane przejścia dla pieszych.

Pewne obawy wśród mieszkańców wzbudziło „wysokie” posadowienie nawierzchni ulicy. Związane to było z koniecznością uwzględnienia „bardzo płytkiej” kanalizacji deszczowej.

Ulica Wierzbowa ma 275,0 m długości, 5,0 m szerokości. Po jednej stronie poprowadzono chodnik.

Wykonawcą prac była firma TOR-BRUK z Poznania, wybrana w drodze przetargu.

opr. AG